



JUNTA DE FREGUESIA DE SEIÇA
(MUNICÍPIO DE OURÉM)

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Ata nº 07/2021

Aos quatro dias do mês novembro de dois mil e vinte um, pelas vinte e uma horas, reuniu em Assembleia Extraordinária, na Sede da Junta de Freguesia de Seia, a Assembleia de Freguesia. A Mesa foi constituída pelo Presidente da Assembleia, Senhor António Carlos Verdasca dos Santos Costa, Primeiro Secretário Senhor Marco Alexandre Oliveira Rodrigues e Segunda Secretária a Senhora Andreia Sofia de Oliveira Vieira Ribeiro. Constituída a Mesa, foi dado início à ordem de trabalhos.-----

Ponto 01 – Antes da ordem do dia-----

O Presidente da Assembleia de Freguesia António Costa tomou a palavra e informou que a Senhora Presidente da Junta de Freguesia se encontra em isolamento profilático e que fará a sua intervenção virtualmente.-----

O Senhor Presidente da Assembleia António Costa colocou este ponto à discussão, tendo posteriormente sido colocado à votação a aprovação, o qual foi aprovado por unanimidade.

Ponto 02 – Ordem do dia: -----

a) Proposta para alienação dos terrenos no Carrascal da Tacoaria.-----

A Senhora Presidente Ângela Marques, informou relativamente à necessidade se realizarem as diligências com a maior celeridade, visto que as condições financeiras da Junta de Freguesia de Seia são preocupantes, bem como os prazos do PIP (Pedido de Informação Prévia) e PDM (Plano Diretor Municipal). Neste sentido, o Executivo apresenta uma proposta para a alinação de três terrenos situados no Carrascal da Tacoaria. Descrito como parcela 1 - terreno rústico com dois mil e seiscentos metros quadrados (2 600.00 m²), na Rua da Costa, Carrascal da Tacoaria, inscrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém, sob o n.º 4037 e na matriz rústica da Freguesia de Seia sob o n.º 13422; Parcela 2 - terreno urbano com três mil quinhentos e quatro metros quadrados (3 504 00 m²) na Rua da Costa, Carrascal da Tacoaria, inscrito na Conservatória do Registo Predial de Ourém, sob o n.º 5263 e na matriz urbana da Freguesia de Seia sob o n.º P2685; Parcela 4 - terreno urbano com mil novecentos e oitenta metros quadrados (1 980.00 m²), na Travessa Marginal, Carrascal da Tacoaria, inscrito na matriz urbana da Freguesia de Seia sob o n.º P2696.---- Foi solicitada a palavra pela Senhora Leonor Rodrigues, referindo que não tinha recebido a informação via e-mail. Tendo sido verificado que o e-mail referido estava caracterizado por spam. Neste sentido o Senhor Presidente da Assembleia António Costa passou a ler o documento Ata 3/2021 – Proposta para proceder à abertura de procedimento da Hasta Pública para alienação de três parcelas de terreno no Carrascal da Tacoaria.-----



JUNTA DE FREGUESIA DE SEIÇA
(MUNICÍPIO DE OURÉM)

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

A Senhora Leonor Rodrigues solicitou a palavra questionando o custo da avaliação dos terrenos e quais os critérios utilizados na avaliação dos terrenos acima referidos.-----

A Senhora Presidente Ângela Marques respondeu às questões elencadas referindo os critérios do avaliador. No que respeita aos custos da avaliação aguarda-se a emissão de fatura.-----

O Senhor Presidente da Assembleia António Costa colocou este ponto à discussão, tendo posteriormente sido colocado à votação a aprovação, o qual foi aprovado por unanimidade.

Foi solicitada a leitura de uma declaração de voto, realizada pelo Senhor Hugo Simões, que fica em anexo 2 a esta ata, onde foi referido que a proposta apresentada está de acordo como a estratégia do anterior Executivo da Junta, também se encontram de acordo com o programa de desenvolvimento da Junta de anteriores Executivos, no que respeita à captação de população jovem e aumento populacional, desenvolvimento e sustentabilidade. Ainda, a revisão do PDM penalizou a Freguesia de Seiça, sendo realizados PIPs.-----

Ponto 03 - Outros assuntos de interesse para a Freguesia-----

A Senhora Presidente Ângela Marques pediu a palavra relativamente a:-----

a) Horário da Junta sofreu alterações: o horário de atendimento do executivo aos fregueses é às quartas feiras das 16h30 às 19h e às quintas feiras das 17h30 às 20h. A reunião pública do executivo será todas as primeiras quintas feiras do mês às 18h30. Este atendimento carece de marcação prévia.-----

b) A funcionária Patrícia deixou de ter a responsabilidade de fazer as atas da Assembleia.--

c) Criação de uma nova página do facebook, pois a anterior não reunia os requisitos necessários a um serviço público; Página: **Junta de Freguesia de Seiça**;-----

d) Deliberação do executivo em doar os materiais pedagógicos e brinquedos ao Centro Escolar Ourém Nascente;-----

e) Rescisão do Protocolo de Colaboração entre o Município de Ourém e a Junta de Freguesia de Seiça - Viver+Saudável - Desporto Sénior", assinado pelo anterior executivo a 14 de Agosto de 2019 (motivo de rescisão: o executivo deliberou pedir a rescisão do contrato por se tratar de uma resposta que já é dada pelo Centro de Dia em moldes muito semelhantes e ainda têm serviço de transporte incluído);-----

f) Solicitar à Assembleia que sempre que observarem alguma situação que não esteja em conformidade na freguesia que informem a Junta de freguesia via e-mail.-----

Foi solicitada a palavra pela Senhora Leonor Rodrigues no que respeita a pedidos de impressão dos documentos enviados. A Senhora Presidente Ângela Marques respondeu que seria importante reunir o Executivo e responder posteriormente. O Senhor Presidente da Assembleia referiu que após reunião do Executivo seja enviada resposta à Senhora Leonor Rodrigues. A Senhora Leonor Rodrigues também questionou no que respeita à possibilidade de se dar a palavra à população que seja no final da reunião. O Senhor



JUNTA DE FREGUESIA DE SEIÇA
(MUNICÍPIO DE OURÉM)

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Presidente da Assembleia respondeu que esse ponto será vertido no regulamento da Assembleia futura.-----

António Carlos Verdasca dos Santos Costa _____

Marco Alexandre Oliveira Rodrigues _____

Andreia Sofia de Oliveira Vieira Ribeiro _____

Rute Daniela Lopes Costa Ferreira _____

António Manuel Almeida Freitas _____

Leonor de Jesus Oliveira Rodrigues _____

Ricardo António Rodrigues Henriques _____

Hugo Ricardo Pontes Simões _____

Fábio Carreira Godinho _____